



COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

AREA TECNICA

COPIA

Determinazione 140	REGISTRO GEN. DETERMINE: N.339
Del 02-11-2017	Data registrazione 02-11-2017
OGGETTO	Lavori di manutenzione straordinaria adeguamento centrali termiche stabili comunali: affidamento alla ditta CPL CONCORDIA

L'anno **duemiladiciassette**, addi **due** del mese di **novembre**,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto l'art. 107 del D.to L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto altresì, il successivo art. 183 comma d) del citato D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente "Regolamento di contabilità";

VISTO il vigente Piano Esecutivo di Gestione Del Comune di Sant'Omero in cui l'Amministrazione comunale ha previsto uno stanziamento per la messa in sicurezza delle centrali termiche comunali e alla regolare manutenzione;

RICHIAMATO l' art. 11 DPR 412/97 s.m.i. in ordine alla necessità di provvedere a detti adempimenti in particolare alla nomina del terzo responsabile della manutenzione e conduzione delle centrali termiche degli stabili comunali;

RITENUTO di procedere all'affidamento esterno del terzo responsabile e della manutenzione delle c.t. per la stagione invernale 2017/2018, anche in considerazione che il comune non possiede tecnici in grado di assumere direttamente il servizio in questione;

PRECISATO che l'appalto ha per oggetto la conduzione e manutenzione, per la stagione termica 2017/2018, degli impianti termici presenti negli stabili di proprietà comunale, con assunzione dell'incarico di "terzo responsabile" ed è relativo all'espletamento dei seguenti servizi:

- a) Conduzione e manutenzione ordinaria delle centrali termiche comunali e degli impianti di riscaldamento nonché di tutte le reti, sottocentrali ed apparecchiature pertinenti anche con l'utilizzo di sistemi a telecontrollo;
- b) Conduzione , manutenzione ordinaria ,gestione impianti elettrici con assistenza tecnica degli impianti alla centrale termica;
- c) Compilazione del libretto di impianto comprensivo di bollini, prove di combustione e denuncia alla AGENA provinciale competente.

RILEVATO che per poter provvedere all'assunzione della suddetta responsabilità di conduzione la COOP CPL Concordia necessita mettere a norma le varie centrali termiche secondo le prescrizioni dell'AGENA di Teramo e quindi necessita preliminarmente effettuare una serie di lavori straordinari di messa a norma delle c.t. elencati nel computo metrico redatto dall'UTC a seguito delle prescrizioni dell'AGENA di Teramo;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2000 e s.m.i., è possibile ricorrere all'affidamento diretto, per interventi urgenti e per importi inferiori ad Euro 40.000,00;

CITATO il codice identificativo di gara Smart CIG ZAD208F9CA

VERIFICTO che la COOP CPL CONCORDIA con sede legale in via Grandi 39 Concordi sulla Sechhia MO è in posizione regolare per gli obblighi contributivi previdenziali assistenziali obbligatori come risulta dal DURC INPS:7354922 in atti presso questa stazione appaltante;

VISTO il D.Lgs. 163/2006;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione e quale motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990;
2. **DI APPROVRE** il Computo Metrico Estimativo dei lavori di adeguamento normativo delle centrali termiche a servizio degli stabili comunali dell'importo complessivo di euro 12.000,00 con relativo foglio patti e condizioni facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
3. **DI AFFIDARE** alla soc. CPL Concordia Soc. Coop. con sede legale in via Grandi 39 Concordi sulla Sechhia MO I LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO delle centrali termiche degli stabili comunali del Comune di Sant'Omero secondo gli importi riportati nell'allegato computo metrico e con i relativi patti e condizioni ivi riportati;
4. **DI PRENOTARE** la spesa di € 12.000,00. Per lavori da computo metrico ed euro 2.640,00 per IVA al 22 % per complessivi 14.640,00 al cap. 1192 del corrente esercizio finanziario;
5. **DI DARE ATTO** che la prenotazione di spesa diverrà definitiva all'accettazione da parte del concorrente dei patti e delle condizioni economiche e tecniche riportate negli allegati tecnici.

6. **DI DARE ATTO** che, a termini dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000, la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento
F.to Sandro Marcellini

Il Responsabile del Servizio
F.to Sandro Marcellini

Visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151, comma 44° del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, relativamente ai provvedimenti dei responsabili che comportano impegni di spesa

Lì, 03-11-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. GIUSEPPE FOSCHI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto N. 140 del 02-11-2017 (R.gen. 339) viene pubblicato all'Albo on-line del Comune in data e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000

Lì,

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio

Sant' Omero

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE